



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-1940/2013

14 января 2013 г.

(дата принятия судебного акта)

Хорошевский районный суд города Москвы

(наименование и адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)
г. Москва, ул. Маршала Гухачевского, дом 25, корп. 1, 123154

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)
рассмотрев заявление ООО «Коммерческого межрегионального трастового банка» (ООО «Межтрастбанк») о выдаче исполнительного листа

решил (определил, постановил) Выдать ООО «Коммерческий межрегиональный

Серия ВС № 013563643

2
трастовый банк» исполнительный лист на принудительное исполнение определения Арбитражного третейского суда г.Москвы от 27 декабря 2012 года о принятии обеспечительных мер в виде:

Запретить Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской обл. осуществлять регистрационные действия в отношении следующего недвижимого имущества, оформленного на супругу ответчика Н [] Веру Дмитриевну:

-дом, назначение : нежилое, 02-этажный, общая площадь 308 кв.м, адрес объекта: Московская обл., [] район, [] с.о., в 400 м. западнее с. [] уч. 275, кадастровый (или условный) номер : 50-50-[] (свидетельство о государственной регистрации права серии 50-АБ № [])

-земельный участок для дачного строительства, категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, общая площадью 1470 кв.м, адрес объекта : Московская обл., [] район, [] с.о., в 400 м. западнее с. [] уч. 275, кадастровый (или условный) номер : 50:50-[] (свидетельство о государственной регистрации права серии 50-АБ № []).

Судья



И.Н. Желачевская

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

14 января 2013 года

Хорошевский районный суд г. Москвы

В составе судьи Жедачевой И.Н.

Рассмотрев заявление ООО « Коммерческого межрегионального трастового банка»(ООО « Межтрастбанк»)
о выдаче исполнительного листа,

УСТАНОВИЛ:

Представитель ООО « Межтрастбанк» обратился в суд с заявлением о выдаче исполнительного листа, ссылаясь на то, что ООО « Межтрастбанк» обратилось в Арбитражный третейский суд г. Москвы с иском к Нечаеву Виктору Анатольевичу о взыскании 5613024 руб. 59 коп. Определением от 26 декабря 2012 года Арбитражным третейским судом г. Москвы в составе : Третейского судьи Кравцова А.В. исковое заявление ООО « Коммерческий межрегиональный трастовый банка» к Нечаеву В.А. о взыскании 5613024 руб. 59 коп. было принято к производству и возбуждено дело № АТС-4594/12. Истцом было заявлено ходатайство о принятии обеспечительных мер в виде запрета совершения регистрационных действий в отношении недвижимого имущества в пределах заявленного иска – 5613024 руб. 59 коп., оформленного на супруга Нечаева В.А. –Нечаеву Веру Дмитриевну, а именно: дом, общей площадью 308 кв.м, расположенный по адресу: Московская обл., Истринский район, Павлово-Слободский с.о. в 400 м западнее с.Павловская Слобода, уч. 275; земельный участок для дачного строительства, общей площадью 1470 кв.м по адресу: Московская обл., Истринский район, Павлово-Слободский с.о. в 400 м. западнее с. Павловская Слобода, уч. 275. Определением Арбитражного третейского суда г. Москвы от 27 декабря 2012 года заявление ООО « Коммерческий межрегиональный трастовый банк» об обеспечении иска было удовлетворено.

Представитель ООО « Межтрастбанк» просит выдать исполнительный лист на определение Арбитражного третейского суда г. Москвы от 27 декабря 2012 года по делу № АТС-4594/12 о принятии обеспечительных мер.

Суд, изучив материалы дела, приходит к следующему.

В соответствии с ч. 4 ст.25 ФЗ « О третейских судах в Российской Федерации» заявление об обеспечении иска, рассматриваемого в третейском суде, подается стороной в компетентный суд по месту осуществления третейского разбирательства или по месту нахождения имущества, в отношении которого могут быть приняты обеспечительные меры .

Районный суд рассматривает заявление об обеспечении иска в течение срока и по правилам, установленным ст. 141 ГПК РФ, при этом проверяет наличие или отсутствие предусмотренных ст. 426 ГПК РФ оснований, препятствующих выдаче исполнительного листа в порядке ч. 2 ст. 142 ГПК РФ.

Согласно ст. 426 ГПК РФ , 1. Суд отказывает в выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение решения третейского суда только в случаях, если сторона третейского разбирательства, против которой принято решение третейского суда, представит доказательство того, что:

- 1) третейское соглашение недействительно по основаниям, предусмотренным федеральным законом;
- 2) сторона не была уведомлена должным образом об избрании (назначении) третейских судей или о третейском разбирательстве, в том числе о времени и месте заседания третейского суда, либо по другим уважительным причинам не могла представить третейскому суду свои объяснения;
- 3) решение третейского суда принято по спору, не предусмотренному третейским соглашением или не подпадающему под его условия, либо содержит постановления по вопросам, выходящим за пределы третейского соглашения. Если постановления по вопросам, охватываемым третейским соглашением, могут быть отделены от постановлений по вопросам, не охватываемым таким соглашением, суд выдает исполнительный лист только на ту часть решения третейского суда, которая содержит постановления по вопросам, охватываемым третейским соглашением;
- 4) состав третейского суда или процедура третейского разбирательства не соответствовали третейскому соглашению или федеральному закону;
- 5) решение еще не стало обязательным для сторон третейского разбирательства или было отменено судом в соответствии с федеральным законом, на основании которого было принято решение третейского суда.

2. Суд также отказывает в выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение решения третейского суда, если установит, что:

- 1) спор, рассмотренный третейским судом, не может быть предметом третейского разбирательства в соответствии с федеральным законом;
- 2) решение третейского суда нарушает основополагающие принципы российского права.

Как следует из материалов дела, определением Арбитражного третейского суда г. Москвы от 26 декабря 2012 года исковое заявление ООО « Коммерческий межрегиональный трастовый банк» к Нечаеву Виктору Анатольевичу о взыскании 5613024 руб. 59 коп. было принято к производству и возбуждено производство по делу № АТС-4594/12. Определением от 26 декабря 2012 года для разрешения спора по делу № АТС -4594/12 был назначен единоличным третейским судьей – Кравцов А.В.

Из п.6.3 Кредитного договора № 158/12 от 8 ноября 2012 года , заключенного между ООО « Коммерческий межрегиональный трастовый банк» и Нечаевым В.А. имеется третейское соглашение в виде

третейской оговорки, согласно которой: « В случае не достижения согласия споры, в том числе связанные с его заключением, исполнением, изменением, расторжением или признанием недействительным (полностью или частично), передаются на рассмотрение органов судебной власти в следующем порядке : в суд общей юрисдикции по месту по месту нахождения Банка или в Арбитражный третейский суд города Москвы (г. Москва, ул. Шулева, д. 9, корп.1)- если в качестве истца будет выступать кредитор. При этом решение третейского суда будет являться окончательным; в органы судебной власти по выбору Заемщика в соответствии с законодательством о защите прав потребителей- если в качестве истца будет выступать Заемщик».

При подаче искового заявления ООО « Коммерческий межрегиональный трастовый банк» заявил ходатайство о принятии обеспечительных мер и определением от 27 декабря 2012 года Арбитражного третейского суда г. Москвы по делу № АТС-4594/12 были приняты обеспечительные меры в виде запрета Управлению Федеральной службы государственного регистрации, кадастра и картографии по Московской обл. осуществлять регистрационные действия в отношении следующего недвижимого имущества, оформленного на супругу ответчика Нечаеву Веру Дмитриевну:
-дом, назначение : нежилое, 02-этажный, общая площадь 308 кв.м, адрес объекта: Московская обл., Истринский район , Павлово-Слободской с.о., в 400 м. западнее с. Павловская Слобода, уч. 275, кадастровый (или условный) номер : 50-50-08/032/2010-170 (свидетельство о государственной регистрации права серии 50-АБ № 762075)
-земельный участок для дачного строительства, категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, общая площадью 1470 кв.м, адрес объекта : Московская обл., Истринский район , Павлово-Слободской с.о., в 400 м. западнее с. Павловская Слобода, уч. 275, кадастровый (или условный) номер : 50:50:050136:0423 (свидетельство о государственной регистрации права серии 50-АБ № 762076).

ООО « Коммерческий межрегиональный трастовый банк» обратился с заявлением о реализации определения третейского суда и выдачи исполнительного листа.

Принятые обеспечительные меры являются соразмерными, а поэтому заявление ООО « Коммерческий межрегиональный трастовый банк» о выдаче исполнительного листа удовлетворить. На основании вышеизложенного и руководствуясь ст.427 ГПК РФ суд,

ОПРЕДЕЛИЛ:

Заявление представителя ООО « Коммерческий межрегиональный трастовый банк» о выдаче исполнительного листа на определение Арбитражного третейского суда г. Москвы от 27 декабря 2012 года по делу № АТС-4594/12 удовлетворить.

Выдать ООО « Коммерческий межрегиональный трастовый банк» исполнительный лист на принудительное исполнение определения Арбитражного третейского суда г.Москвы от 27 декабря 2012 года о принятии обеспечительных мер в виде:

Запретить Управлению Федеральной службы государственного регистрации, кадастра и картографии по Московской обл. осуществлять регистрационные действия в отношении следующего недвижимого имущества, оформленного на супругу ответчика Нечаеву Веру Дмитриевну:
-дом, назначение : нежилое, 02-этажный, общая площадь 308 кв.м, адрес объекта: Московская обл., Истринский район , Павлово-Слободской с.о., в 400 м. западнее с. Павловская Слобода, уч. 275, кадастровый (или условный) номер : 50-50-08/032/2010-170 (свидетельство о государственной регистрации права серии 50-АБ № 762075)
-земельный участок для дачного строительства, категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, общая площадью 1470 кв.м, адрес объекта : Московская обл., Истринский район , Павлово-Слободской с.о., в 400 м. западнее с. Павловская Слобода, уч. 275, кадастровый (или условный) номер : 50:50:050136:0423 (свидетельство о государственной регистрации права серии 50-АБ № 762076).

На определение может быть подана частная жалоба в Московский городской суд в течение 15 дней через Хорошевский районный суд г. Москвы.

Судья

И.Н.Жедачевская

