

ГРАЖДАНСКИЙ И ТОРГОВЫЙ КОДЕКС ТАИЛАНДА

РАЗДЕЛ IV ЮРИДИЧЕСКИЕ АКТЫ ГЛАВА I ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Раздел 149. Юридические акты - это добровольные законные акты, непосредственной целью которых является установление отношений между лицами, создание, изменение, передача, сохранение или прекращение прав.

Раздел 150. Действие является недействительным, если его цель прямо запрещена законом или невозможна, или противоречит общественному порядку или хорошей морали.

Раздел 151. Акт не является недействительным из-за его отличия от положения любого закона, если такой закон не имеет отношения к общественному порядку или хорошей морали.

Раздел 152. Акт, который не выполнен в форме, предусмотренной законом, является недействительным.

Раздел 153. Акт, который не соответствует требованиям, касающимся дееспособности лица, может быть оспорен.

ГЛАВА II ДЕКЛАРАЦИЯ О НАМЕРЕНИЯХ

Раздел 154. Заявление о намерении не является недействительным на том основании, что декларант в глубине души не намеревался быть связанным своим выраженным намерением, если только это скрытое намерение не было известно другой стороне.

Раздел 155. Заявление о намерениях, сделанное при попустительстве другой стороны, которое является фиктивным, является недействительным; но его недействительность не может быть установлена против третьих лиц, пострадавших от фиктивного заявления о намерениях и действующих добросовестно.

Если заявление о фиктивном намерении в соответствии с параграфом первым сделано для сокрытия другого юридического акта, применяются положения закона, касающиеся сокрытого акта.

Раздел 156. Заявление о намерениях является недействительным, если оно сделано по ошибке в отношении существенного элемента юридического акта.

Ошибка в отношении существенного элемента юридического акта в соответствии с параграфом первым - это, например, ошибка в отношении характера юридического акта, ошибка в отношении лица, являющегося партнером юридического акта, и ошибка в отношении имущества, являющегося объектом юридического акта.

Раздел 157. Заявление о намерениях может быть оспорено, если оно сделано по ошибке в отношении качества лица.

Ошибка в первом параграфе должна быть ошибкой в отношении качества лица, которое считается существенным в обычных сделках, и без которого такой юридический акт не был бы совершен.

Раздел 158. Если ошибка в соответствии с разделом 156 или разделом 157 произошла из-за грубой небрежности лица, подавшего такое заявление, он не может воспользоваться такой недействительностью.

Раздел 159. Заявление о намерениях, сделанное путем мошенничества, может быть оспорено.

Действие в соответствии с параграфом один может быть оспорено в связи с мошенничеством только в том случае, если оно таково, без чего такое юридическое действие не было бы совершено.

Когда сторона сделала заявление о намерении из-за мошенничества, совершенного третьим лицом, действие может быть оспорено только в том случае, если другая сторона знала или должна была знать о мошенничестве.

Раздел 160. Уклонение от заявления о намерениях, полученное путем мошенничества, не может быть предъявлено третьему лицу, действующему добросовестно.

Раздел 161. Если мошенничество носит лишь случайный характер, то есть оно просто побудило сторону принять более обременительные условия, чем это было бы в противном

случае, такая сторона может требовать компенсации только за ущерб, причиненный в результате такого мошенничества.

Раздел 162. В двусторонних юридических актах преднамеренное молчание одной из сторон в отношении факта или качества, о которых другая сторона не осведомлена, считается мошенничеством, если доказано, что без этого акт не был бы совершен.

Раздел 163. Если обе стороны действовали с мошенничеством, ни одна из них не может сослаться на это, чтобы аннулировать акт или потребовать компенсацию.

Раздел 164. Заявление о намерениях может быть оспорено, если оно сделано под давлением.

Принуждение, чтобы сделать действие оспоримым, должно быть неизбежным и настолько серьезным, что вызывает у него страх, и без него действие не было бы совершено.

Раздел 165. Угроза нормального осуществления права не считается принуждением. Любое действие, совершенное из благоговейного страха, не считается действием, совершенным под принуждением.

Раздел 166. Принуждение делает недействительным юридическое действие, даже если оно осуществляется третьим лицом.

Раздел 167. При определении случая ошибки, мошенничества или принуждения должны приниматься во внимание пол, возраст, положение, состояние здоровья, темперамент лица, совершившего намерение, а также все другие обстоятельства и условия, которые могут иметь отношение к этому действию.

Раздел 168. Заявление о намерении, сделанное лицу в его присутствии, вступает в силу с момента, когда получателю становится известно о намерении. Это также относится к заявлению о намерениях, сделанному одним лицом другому по телефону, другим устройствам связи или другим средствам, с помощью которых может быть осуществлено аналогичное общение.

Раздел 169. Заявление о намерении, сделанное лицу не в его присутствии, вступает в силу с момента, когда оно дошло до получателя намерения. It не вступает в силу, если отзыв поступает к нему ранее или одновременно.

Даже если лицо, сделавшее заявление о намерениях, умирает, становится недееспособным или квазиодееспособным по решению суда после его отправки, действительность заявления при этом не нарушается.

Раздел 170. Если заявление о намерении сделано несовершеннолетнему или лицу, признанному недееспособным или квазиодееспособным, оно не может быть предъявлено ему, если его законный представитель, опекун или попечитель, в зависимости от обстоятельств, не знает об этом или не дал на это предварительного согласия.

Положения первого параграфа не применяются к заявлению о намерениях по любому вопросу, который несовершеннолетний или недееспособный должен сделать самостоятельно по закону.

Раздел 171. При толковании заявления о намерениях следует искать истинное намерение, а не буквальное значение слов или выражений.

ГЛАВА III

НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ И ОСПОРИМЫЕ АКТЫ

Раздел 172. Недействительный акт не может быть ратифицирован, и его недействительность может быть оспорена в любое время любым заинтересованным лицом.

Возврат имущества, вытекающего из недействительного акта, регулируется положениями Кодекса о неправомерном обогащении.

Раздел 173. Если какая-либо часть акта недействительна, весь акт является недействительным, если только при обстоятельствах дела не может быть принято во внимание, что стороны намеревались отделить действительную часть акта от недействительной части.

Раздел 174. Если недействительный акт соответствует требованиям другого акта, который не является недействительным, он действителен как другой акт, если можно

предположить, что такая действительность была бы предусмотрена сторонами, если бы они знали о недействительности предполагаемого акта.

Раздел 175. Оспоримый акт может быть предотвращен путем:

- (1) Законный представитель или несовершеннолетний после вступления в *sui juris*, но расторжение может быть произведено несовершеннолетним до того, как он станет *sui juris*, если на это было дано согласие его законного представителя, или
- (2) Лицо, признанное недееспособным или квазиодееспособным после восстановления его дееспособности, или опекуном или куратором, в зависимости от обстоятельств, но расторжение может быть произведено квазиодееспособным до восстановления его дееспособности, если согласие на это было дано его куратором, или
- (3) Лицо, сделавшее заявление о намерении совершить ошибку, мошенничество или принуждение, или
- (4) Лицо в здравом уме, совершившее оспоримый юридический акт в соответствии с разделом 30 после того, как он восстановил свою дееспособность.

Если лицо, совершившее оспоримое юридическое действие, умирает до расторжения, его наследник может расторгнуть его.

Раздел 176. Когда оспариваемый акт отменяется, он считается недействительным с самого начала; и стороны должны быть восстановлены в том состоянии, в котором они были ранее, и, если восстановить их таким образом невозможно, им будет возмещена эквивалентная компенсация.

Если какое-либо лицо знало или должно было знать, что действие может быть оспорено, считается, что после расторжения договора оно знало, что действие недействительно, поскольку ему стало известно или должно было стать известно оспоримое действие.

Требование, вытекающее из восстановления их прежнего состояния в соответствии с параграфом один, не может быть исполнено позднее, чем через год с даты расторжения оспоримого акта.

Раздел 177. Если какое-либо лицо, имеющее право избежать оспариваемого действия в соответствии с разделом 175, ратифицирует оспариваемый акт, он считается действительным с самого начала; но это не может повлиять на права третьих лиц.

Раздел 178. Расторжение или ратификация оспоримого акта может быть осуществлено путем заявления о намерении, сделанного другой стороне, которая является определенным лицом.

Раздел 179. Ратификация действительна только в том случае, если она произведена после того, как фактическое положение, являющееся основанием для аннулирования, прекратило свое существование.

Когда лицо, признанное некомпетентным или квази-некомпетентным, или лицо в здравом уме, совершившее оспоримое юридическое действие в соответствии с разделом 30, узнает о таком действии после того, как он восстановил свою дееспособность, он может ратифицировать его только после получения знаний.

Наследник лица, совершившего оспоримый юридический акт, может ратифицировать такой акт после смерти такого лица, если право на расторжение оспоримого юридического акта умершего не утратило силу.

Положения параграфа первого и параграфа второго не применяются к ратификации оспоримого юридического акта, совершенного законным представителем, опекуном или попечителем.

Раздел 180. Если после того, как может быть произведена ратификация в соответствии с разделом 179, в отношении оспоримого действия в результате действия лица, имеющего право избежать оспоримого действия в соответствии с разделом 175, имеет место любой из следующих фактов, он считается ратифицированным, если не выражена оговорка, такая как:

- (1) Обязательство было полностью или частично выполнено.
- (2) Было потребовано исполнение обязательства .
- (3) Произведена новация обязательства.

(4) Обеспечение предоставило обязательство.

(5) Все или часть права или ответственности были переданы.

(6) Любые другие действия, которые указывают на ратификацию.

Раздел 181. Оспоримый акт не может быть отменен позже, чем через год с момента, когда могла быть произведена ратификация, или позже, чем через десять лет с момента совершения акта.

ГЛАВА IV УСЛОВИЯ И СРОКИ

Раздел 182. Условие, которое подчиняет действие или прекращение действия юридического акта будущему и неопределенному событию, считается условием.

Раздел 183. Юридический акт, подчиненный прецедентному условию, вступает в силу, когда условие выполнено.

Юридический акт, подчиненный последующему условию, перестает действовать, когда условие выполнено.

Если стороны акта заявили о намерении, чтобы последствия выполнения условия относились ко времени, предшествующему его выполнению, такое намерение является регулирующим.

Раздел 184. Любая сторона юридического акта, на которую распространяется условие, не должна, пока условие находится на рассмотрении, совершать какие-либо действия, которые могут повредить выгоде, которую другая сторона может извлечь из выполнения условия.

Раздел 185. Правами и обязанностями, которые имеют стороны, пока условие находится на рассмотрении, можно распоряжаться, наследовать, защищать или обеспечивать в соответствии с законом.

Раздел 186. Если выполнение условия недобросовестно предотвращается стороной, в ущерб которой оно будет действовать, условие считается выполненным.

Если выполнение условия недобросовестно вызвано стороной, в пользу которой оно будет действовать, условие считается невыполненным.

Раздел 187. Когда условие уже выполнено во время юридического акта, последний является безусловно действительным, если условие является прецедентным, и недействительным, если условие является последующим.

Когда во время юридического акта уже очевидно, что условие не может быть выполнено, акт является недействительным, если условие является прецедентным, и безусловным действительным, если условие является последующим.

Стороны по-прежнему имеют права и обязанности в соответствии со статьями 184 и 185 до тех пор, пока они не знают, выполнено ли условие в соответствии с параграфом один или не может быть выполнено в соответствии с параграфом два.

Раздел 188. Юридический акт является недействительным, если он подпадает под действие незаконного условия или условия, противоречащего общественному порядку или нравственности.

Раздел 189. Юридический акт, основанный на прецедентном условии, который невозможен, является недействительным.

Юридический акт при последующем невозможном условии является безусловно действительным.

Раздел 190. Юридическое действие на основании прецедентного условия, которое зависит от воли должника, является недействительным

Раздел 191. Если к юридическому акту прилагается время начала действия, его исполнение не может быть запрошено до наступления такого времени.

Если к юридическому акту прилагается время окончания, его действие прекращается с наступлением такого времени.

Раздел 192. Предполагается, что время начала или окончания устанавливается в интересах должника, если только из содержания документа или обстоятельств дела не следует, что оно было предназначено в интересах кредитора или обеих сторон.

От такого срока можно отказаться, но это не повлияет на какую-либо выгоду, которая может быть получена от другой стороны.

Раздел 193. В следующих случаях должник не может воспользоваться моментом начала или окончания:

- (1) Если суд распорядился передать его активы под окончательное хранение и контроль в соответствии с законом о банкротстве.
- (2) Если он не предоставил обеспечение, когда он был обязан его предоставить.
- (3) Если он уничтожил или уменьшил какое-либо предоставленное обеспечение.
- (4) Если должник предоставил в качестве обеспечения имущество другого лица без согласия последнего.