

ГРАЖДАНСКИЙ И ТОРГОВЫЙ КОДЕКС ТАИЛАНДА

РАЗДЕЛ II

ДОГОВОР

ГЛАВА I

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА

Раздел 354. Предложение заключить договор, в котором указан срок для принятия, не может быть отозвано в течение этого периода.

Раздел 355. Лицо, которое, не указывая срока для принятия, делает предложение другому лицу на расстоянии, не может отозвать свое предложение в течение срока, в течение которого можно разумно ожидать уведомления о принятии.

Раздел 356. Предложение, сделанное присутствующему лицу без указания срока для принятия, может быть принято только там и тогда. Это относится также к предложению, сделанному одним лицом другому по телефону.

Раздел 357. Предложение перестает быть обязательным, если в нем отказано offerent, или если оно не принято своевременно в соответствии с тремя предыдущими разделами.

Раздел 358. Если уведомление об акцепте приходит с опозданием, но очевидно, что оно было отправлено таким образом, что в обычном порядке оно должно было прибыть в назначенное время, offerent, если он еще не сделал этого, должен незамедлительно уведомить другую сторону о задержке прибытия.

Если offerent не дает уведомления, упомянутого в предыдущем параграфе, уведомление об акцепте считается не просроченным.

Раздел 359. Если акцепт предложения поступает с опозданием, это считается новым предложением.

Принятие с дополнениями, ограничениями или другими изменениями считается отказом в сочетании с новым предложением.

Раздел 360. Положения параграфа 2 раздела 169 не применяются, если offerent заявил об обратном намерении или если до принятия другая сторона получила уведомление о факте его смерти или утраты дееспособности.

Раздел 361. Договор между лицами, находящимися на расстоянии, вступает в силу в тот момент, когда уведомление об акцепте поступает offerent.

В соответствии с заявленным намерением offerent или обычным обычаем уведомление об акцепте не требуется, договор вступает в силу в момент наступления факта, который рассматривается как заявление о принятии.

Раздел 362. Человек, который в рекламе обещает, что он предоставит вознаграждение тому, кто совершит определенное действие, обязан предоставить такое вознаграждение любому лицу, которое совершает действие, даже если такое лицо действовало не с целью вознаграждения.

Раздел 363. В случае с предыдущим разделом обещающий может, пока нет лица, совершившего конкретное действие, отозвать свое обещание тем же способом, который использовался для рекламы, если только он не заявил в рекламе, что не отзовет его.

Если обещание не может быть отозвано вышеуказанными способами, отзыв может быть осуществлен другими способами, но в таком случае он действителен только в отношении тех лиц, которые знают об этом.

Если обещатель установил срок, в течение которого должно быть совершено указанное действие, предполагается, что он отказался от своего права на отзыв.

Раздел 364. Если есть несколько человек, которые совершили действие, указанное в рекламе, только тот, кто сделает это первым, имеет право на получение равной доли вознаграждения.

Если несколько человек совершают такие действия одновременно, каждый из них имеет право на получение равной доли вознаграждения. Но если вознаграждение по своей природе неделимо, или если по условиям обещания вознаграждение должен получить только один человек, это решается жребием.

Положения предыдущих двух параграфов не применяются, если в рекламе заявлено иное намерение.

Раздел 365. Обещание вознаграждения с призовым конкурсом действительно, только если в рекламе указан определенный период времени.

Решение о том, выполняет ли какой-либо участник условия обещания в течение срока, или какой из нескольких участников заслуживает предпочтения, принимается судьей, указанным в рекламе, или, при отсутствии такового, обещателем вознаграждения. Решение является обязательным для заинтересованных сторон.

В случае равенства заслуг соответственно применяются положения параграфа 3 статьи 364.

Передача права собственности на произведенную вещь может быть запрошена обещателем только в том случае, если он указал в рекламе, что такая передача должна быть произведена.

Раздел 366. До тех пор, пока стороны не договорились по всем пунктам договора, по которым, согласно заявлению хотя бы одной стороны, соглашение является существенным, договор, в случае сомнений, не будет заключен. Понимание конкретных пунктов не является обязательным, даже если они были записаны.

Если будет согласовано, что предполагаемый договор должен быть оформлен в письменной форме, в случае сомнений, договор не будет заключен, пока он не будет оформлен в письменной форме.

Раздел 367. Если стороны договора, который они считали заключенным, фактически не договорились об одном пункте, по которому должно было быть урегулировано соглашение, те части, которые были согласованы, действительны в той мере, в какой можно предположить, что договор был бы заключен даже без урегулирования этого вопроса.

Раздел 368. Контракты должны толковаться в соответствии с требованиями добросовестности, принимая во внимание обычное использование.

ГЛАВА II **ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА**

Раздел 369. Сторона взаимного договора может отказаться от выполнения своего обязательства до тех пор, пока другая сторона не выполнит или не предложит выполнить свое обязательство. Но это не применяется, если обязательства другой стороны еще не наступили.

Раздел 370. Если целью взаимного договора является создание или передача реального права на конкретную вещь, и такая вещь утрачена или повреждена по причине, не связанной с должником, убытки или ущерб не ложатся на кредитора.

К неспецифической вещи положения предыдущего параграфа применяются с момента, когда вещь стала конкретной в соответствии с положениями параграфа 2 [раздела 195](#).

Раздел 371. Положения предыдущего раздела не применяются, если вещь, которая является предметом взаимного противоречия в зависимости от прецедента условия, утеряна или уничтожена, пока условие находится на рассмотрении.

Если вещь повреждена по причине, не приписываемой кредитору, последний, когда условие выполнено, может по своему выбору либо потребовать

исполнения с уменьшением своего встречного исполнения, либо расторгнуть договор, при условии, что в случае, когда причина ущерба приписывается должнику, кредитор это не затрагивает права компании на компенсацию.

Раздел 372. За исключением случаев, упомянутых в двух предыдущих разделах, если обязательство становится невозможным для исполнения по причине, не связанной ни с одной из сторон, должник не имеет права на получение встречного исполнения.

Если исполнение становится невозможным по причине, приписываемой кредитору, должник не теряет своего права на встречное исполнение. Тем не менее, он должен вычесть то, что он сэкономил в результате освобождения от исполнения, или то, что он приобретает или злонамеренно не приобретает, применяя свои способности по-другому. То же правило применяется в случае, когда исполнение, причитающееся от одной стороны, становится невозможным вследствие обстоятельств, за которые она не несет ответственности, в то время, когда другая сторона не принимает акцепт.

Раздел 373. Соглашение, заключенное заранее, освобождающее должника от его собственного мошенничества или грубой халатности, является недействительным.

Раздел 374. Если сторона по договору соглашается выполнить обязательства перед третьим лицом, последнее имеет право требовать такого исполнения непосредственно от должника.

В случае предыдущего пункта право третьего лица возникает в тот момент, когда он заявляет должнику о своем намерении воспользоваться контрактом.

Раздел 375. После того, как право третьего лица возникло в соответствии с положениями предыдущего раздела, оно не может быть предъявлено или аннулировано сторонами договора.

Раздел 378. Возражения, вытекающие из контракта, упомянутого в разделе 374, могут быть установлены должником против третьего лица, которое получает выгоду от контракта.

ГЛАВА III **ПРЕДУСМОТРЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**

Раздел 377. Если при заключении договора что-то дается как залог, это считается доказательством заключения договора, а также служит гарантией того, что контракт будет выполнен.

Раздел 378. В отсутствие соглашения об обратном, залог:

- | | |
|-----|--|
| (1) | Подлежит возврату или считается частичной оплатой при исполнении |
| (2) | Подлежит конфискации, если сторона, предоставляющая его, не выполняет, или если исполнение становится невозможным вследствие обстоятельств, за которые он несет ответственность, или если расторжение договора происходит по его вине. |
| (3) | Подлежит возврату, если сторона, получающая его, не выполняет, или, если исполнение становится невозможным вследствие обстоятельств, за которые он несет ответственность. |

Раздел 379. Если должник обещает кредитору выплату денежной суммы в качестве штрафа в случае, если должник не выполнит обязательства надлежащим образом, штраф аннулируется, если кредитор не выполняет свои обязательства. Если надлежащее исполнение заключается в снисхождении, штраф аннулируется, как только совершается какое-либо действие, противоречащее обязательству.

Раздел 380. Если должник пообещал выплатить штраф в случае неисполнения своего обязательства, его кредитор может потребовать неустойку вместо

исполнения. Если кредитор заявляет должнику, что он требует неустойки, требование исполнения не допускается.

Если у кредитора есть требование о компенсации за неисполнение обязательств, он может потребовать неустойку в качестве минимальной суммы ущерба. Доказательства дальнейшего ущерба допустимы.

Раздел 381. Если должник пообещал выплатить штраф в случае неисполнения обязательства надлежащим образом, например, не в установленное время, кредитор может потребовать неустойку в дополнение к исполнению.

Если кредитор предъявляет требование о компенсации в связи с ненадлежащим исполнением, применяется параграф 2 раздела 380.

Если кредитор принимает исполнение, он может потребовать штраф, только если при принятии он оставляет за собой право сделать это.

Раздел 382. Если в качестве штрафа обещано иное исполнение, чем выплата денежной суммы, применяются положения разделов 379-381; требование о компенсации отклоняется, если кредитор требует штрафа.

Раздел 383. Если неустойка непропорционально высока, она может быть снижена судом до разумной суммы. При определении разумности должны приниматься во внимание все законные интересы кредитора, а не только его имущественный интерес. После уплаты штрафа требование о сокращении не допускается.

То же правило применяется также, помимо случаев, предусмотренных разделами 379 и 382, если лицо обещает наказание за совершение или воздержание от совершения какого-либо действия.

Раздел 384. Если выполнение обещаний является недействительным, соглашение о штрафе за неисполнение обещания также является недействительным, даже если стороны знали о недействительности обещания.

Раздел 385. Если должник оспаривает конфискацию штрафа на основании того, что он выполнил свое обязательство, он должен доказать исполнение, если только исполнение, причитающееся с него, не заключалось в отсрочке.

ГЛАВА IV **РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

Раздел 386. Если по контракту или в соответствии с положениями закона одна сторона имеет право на расторжение, такое расторжение осуществляется путем заявления о намерении другой стороне.

Заявление о намерениях в предыдущем пункте не может быть отозвано.

Раздел 387. Если одна сторона не выполняет обязательство, другая сторона может установить разумный срок и уведомить его о выполнении в течение этого периода. Если он не выполняет в течение этого периода, другая сторона может расторгнуть договор.

Раздел 388. Если цель договора в соответствии с его характером или намерением, заявленным сторонами, может быть достигнута только путем исполнения в определенное время или в течение определенного периода, и такое время или период прошли без исполнения одной из сторон, другая сторона может расторгнуть договор без упомянутого уведомления в предыдущем разделе.

Раздел 389. Если исполнение становится полностью или частично невозможным по причине, приписываемой должнику, кредитор может расторгнуть договор.

Раздел 390. Если в договоре есть несколько лиц с одной или другой стороны, право на расторжение может быть реализовано только всеми и против всех. Если право на расторжение аннулируется в отношении одного из этих лиц, имеющих право, также в отношении других.

Раздел 391. Если одна сторона воспользовалась своим правом на расторжение договора, каждая сторона обязана вернуть другой прежнее состояние; но права третьих лиц не могут быть ущемлены.

На деньги, подлежащие возврату в случае предыдущего пункта, проценты должны быть выплачены с момента их получения.

За оказанные услуги и за разрешение использования вещи возмещение должно быть произведено путем оплаты стоимости, или, если в договоре предусмотрен встречный платеж в денежной форме, он должен быть оплачен.

Осуществление права расторжения не влияет на требование о возмещении ущерба.

Раздел 392. Обязательства сторон, вытекающие из расторжения договора, должны выполняться в соответствии с положениями раздела 369.

Раздел 393. Если срок для осуществления права на расторжение не установлен, другая сторона может установить разумный срок и уведомить сторону, имеющую право на расторжение, объявить в течение этого периода, расторгнет он или нет. Если уведомление о расторжении не получено в течение указанного периода, право на расторжение аннулируется.

Раздел 394. Право на расторжение аннулируется, когда лицо, имеющее право, своим собственным действием или по вине существенно повредило вещь, являющуюся предметом договора, или сделало невозможным ее восстановление, или вложило деньги в вещь другого рода, переделав ее или переделав.

Если без действия или вины лица, имеющего право на расторжение договора, вещь, являющаяся предметом договора, была утеряна или повреждена, право на расторжение договора не прекращается.