

ГРАЖДАНСКИЙ И ТОРГОВЫЙ КОДЕКС ТАИЛАНДА (с изменениями до 2023 г.)

РАЗДЕЛ X Депозит

Глава III

Особые правила для владельцев гостиниц

Раздел 674 Владелец гостиницы, отеля или другого подобного места несет ответственность за любые убытки или повреждение имущества, которое путешественник или гость, проживающий с ним, возможно, привезли с собой.

Раздел 675 Владелец несет ответственность за потерю или повреждение имущества путешественника или гостя, даже если это вызвано тем, что незнакомые люди заходят в гостиницу, отель или другое подобное место и выходят из него.

Его ответственность **ограничена суммой в пять тысяч батов**, если имущество является деньгами, денежными знаками, векселями, облигациями, акциями, долговыми обязательствами, варрантами, драгоценностями или другими ценностями, если только оно не было передано чиновнику на хранение и его стоимость четко не указана.

Изменения внесены Поправками к Гражданскому и Коммерческому кодексу (№ 14) 2005г.

Но он не несет ответственности за убытки или ущерб, вызванные форс-мажорными обстоятельствами или характером имущества, или по вине путешественника или гостя, или его сопровождающего, или лица, которого он принял.

Раздел 676 При обнаружении потери или повреждения имущества, явно не переданного на хранение, путешественник или гость должен немедленно сообщить об этом владельцу гостиницы, отеля или любого подобного места, после чего владелец освобождается от ответственности, предусмотренной в разделах 674 и 675.

Раздел 677 Уведомление, размещенное в гостинице, отеле или другом подобном месте, исключаящее или ограничивающее ответственность владельца, является недействительным, если путешественник или гость явно не согласились с таким исключением или ограничением ответственности.

Раздел 678 Иск о возмещении убытков или ущерба, причиненных имуществу путешественника или гостя, не может быть предъявлен позднее, чем через шесть месяцев после отъезда путешественника или гостя.

Раздел 679 Владелец имеет право удерживать багаж или другое имущество путешественника или гостя, находящееся в гостинице, отеле или другом подобном месте, до тех пор, пока ему не будет выплачено все, что ему причитается за проживание и другие услуги, предоставляемые путешественнику или гостю для удовлетворения его потребностей, включая выплаты.

Он может продать на публичных торгах имущество, сохраненное таким образом, и выплатить себе из доходов от такой продажи причитающуюся ему сумму вместе со стоимостью и расходами, связанными с такой продажей.

Но он не может воспользоваться таким правом, если:

- 1 Имущество было оставлено на шесть недель без выплаты долга, и**
- 2 По крайней мере за месяц до такой продажи он опубликовал в одной местной газете объявление, содержащее уведомление о предполагаемой продаже вместе с кратким описанием продаваемого имущества и именем владельца, если известно.**

Излишки (если таковые имеются), оставшиеся после такой оплаты, должны быть выплачены владельцу такой недвижимости или депонированы в Депозитном отделении в соответствии с положениями разделов 331 и 333.